

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej "Piękna" w Nysie ul. Mariacka 4
tel. 77 448 13 91 ogłasza przetarg nieograniczony na następujące prace:

Ocieplenie stropów nad ostatnią kondygnacją w budynkach mieszkalnych ul.
Osmańczyka 24-32, 34-36, 38-40, 42-50, Rodziewiczówny 4-12. obejmujące:

1. wykonanie izolacji cieplnej z wełny mineralnej ROCKWOOL TOPROCK PREMIUM 0,035 gr. 200 mm na folii polietylenowej 0,01 stropów nad ostatnią kondygnacją
2. wykonanie pomostów komunikacyjnych od wyłazów na klatkach schodowych do okienek wyłazowych z płyty osb gr. min. 18 mm na legarach drewnianych 5x20 cm szerokości 60 cm
3. ocieplenie kominów wentylacyjnych płytami styropianowymi klasy PS E FS 15 gr. 8 cm od stropu strychu do pokrycia dachowego z wykonaniem warstwy kleju na siatce.
4. utylizacja odpadów budowlanych;
5. posprząatanie po wykonanych robotach.

Orientacyjna powierzchnia stropu do ocieplenia : 1800-2000 m².

Orientacyjna powierzchnia kominów do ocieplenia 500-550m²

W celu dokonania oględzin kontakt z działem technicznym 603 608 722;

W ofercie należy podać cenę wykonania ocieplenia 1 m² powierzchni stropu, 1m² ocieplenia powierzchni komina, 1mb powierzchni pomostu brutto.

Termin wykonania prac do: **31.12.2024r.** (możliwość wydłużenia)

Wymagane wadium w wysokości 8000 zł.

Oferty w zaklejonych kopertach z napisem przedmiotu przetargu należy składać w sekretariacie spółdzielni.

Termin składania ofert **29.11.2024r. do godz. 10⁰⁰.**

Otwarcie ofert w dniu **29.11.2024r. o godz. 10⁰⁵.**

Wyniki przetargu ogłoszone będą w dniu **02.12.2024r. o godz. 10⁰⁰.**

Oferta winna zawierać:

- określenie przedmiotu przetargu
- imię, nazwisko, nazwę firmy, adres, datę sporządzenia oferty
- kserokopię pozwolenia na działalność gospodarczą
- wartość wykonania poszczególnych zakresów prac brutto
- termin realizacji
- okres udzielonej gwarancji

Dane przetargowe należy przedłożyć na drukach otrzymanych od spółdzielni.

Wadium należy wpłacić na konto PKO BP S.A. o/Nysa

47 1020 3714 0000 4102 0008 0424 i załączyć do oferty dowód wpłaty.

Zamawiający zwraca wadium oferentom, którzy przetargu nie wygrali po ogłoszeniu wyników przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi:

-w razie cofnięcia lub zmiany oferty po rozpoczęciu przetargu

-w razie uchylecia się oferenta, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie .

Wadium oferenta, który przetarg wygrał, zostaje zwrócone po podpisaniu umowy, pomniejszone o kwotę kaucji gwarancyjnej stanowiącej równowartość 5% wartości wykonania usługi zgodnie ze złożoną ofertą.

Kaucja gwarancyjna zostaje wstrzymana na czas gwarancji.

Kryteriami wyboru oferty będą:

- proponowana cena

- czas udzielonej gwarancji

- termin realizacji

Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru dowolnej oferty, negocjacji cen oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.